

ANEXA Nr. 1Kla norme metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -
- Formular -

PROCES-VERBAL

de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr 26/5/5 din 18/09/2025. (zi/lună/an)
Primăria HUNEDOARA/TOMESTI	

Încheiat astăzi, 18.09.2025, în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 17224/15/07/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei TOMESTI tarlăua parcela categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 60271, și număr carte funciară 60271, în suprafață de 0.8226, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara., depusă de CASONE IULIANA - TATIANA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, [REDACTED], identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) [REDACTED], eliberat (ă) de SPCLEP TIMISOARA, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str CAL.CIRCUMVALATIUNII, nr 65, bl sc A, et 1, ap 6, județul/sectorul codul postal țara ROMANIA, telefon 0741139957, fax e-mail iuliacasone@yahoo.es, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului l din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și

completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr.60271, nr. cadastral.60271 , suprafață0.8226 HA , sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 26/5 data 15.07.2025 a ofertei de vânzare nr 17224, pentru terenul agricol în suprafață de 0.8226,, depusă de CASONE IULIANA - TATIANA, în calitate de vânzătoare/ proprietar, precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 17224/15/07/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www. Primariatomestihd.ro](http://www.Primariatomestihd.ro) ,în data de 15.07.2025 .

3. notificarea preemtorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.26/5/3/16.07.2025 SI nr.26/5/4/16.07.2025 a preemtorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4¹ alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 18.09.2025 , potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 18.10 .2025 .

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www. Primariatomestihd.ro](http://www.Primariatomestihd.ro) ., în data de 18.09.2025.

	Primar, VASIU ADRIAN VIOREL (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
	Secretar general UAT, GIURGIU SANDA POMPILIA (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, JURJ LUCICA MARINELA (numele și prenumele în clar) Semnătura