

ANEXA Nr. 1K la normele metodologice31/10/2022 - ANEXA Nr. 1K a fost introdusă prin Ordin 266/2022.

- Model -

- Formular -

PROCES-VERBAL**de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune**

Județul/Localitatea	Registrul de evidență nr. 26/1/3 din 10/07/2025 (zi/lună/an)
Primăria HUNEDOARA/TOMESTI	

Încheiat astăzi, 10.07.2025 în urma constatării derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune, privind oferta de vânzare nr 10431/06/05/2025 a terenului agricol situat în extravilanul orașului/comunei Tomesti tarlaua -, parcela 1194/2, categoria de folosință Fâneată, identificat prin nr. Cadastral 62086, și număr carte funciară 62086, în suprafață de 0.9896, ha, reprezentând cota-parte 1/1, județul Hunedoara, depusă de HERBEIU VICTORIA, în calitate de vânzător/vânzătoare, proprietar/coproprietar, ~~identificat/identificată cu CI standard, (CI/BI) seria , nr ,~~ eliberat (ă) de SPCLEP.BRAD, cetățenia ROMÂNĂ, naționalitatea ROMÂNĂ, cu domiciliul în localitatea str -, nr 29, bl -, sc -, et -, ap -, județul/sectorul codul postal 337470, țara Romania, telefon 0727381488, fax e-mail fbetea11@gmail.com, cetățenia ROMÂNĂ, starea civilă văduva, în conformitate cu prevederile art. 7 alin. (8) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, și ale art. 3 lit. l) și m) și art. 8 alin. (1) din Normele metodologice privind exercitarea de către Ministerul Agriculturii și Dezvoltării Rurale a atribuțiilor ce îi revin pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, aprobate prin Ordinul viceprim-ministrului, ministrul agriculturii și dezvoltării rurale, al viceprim-ministrului, ministrul dezvoltării regionale și administrației publice, al ministrului apărării naționale și al viceprim-ministrului, ministrul culturii, nr. 719/740/M.57/2.333/2014, cu modificările și completările ulterioare, denumite în continuare norme metodologice.

Prezentul proces-verbal a fost întocmit la expirarea termenului de 45 de zile lucrătoare prevăzut de dispozițiile art. 6 alin. (1) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, termen până la care niciun preemtor din categoria celor

enumerați în cuprinsul art. 4 alin. (1) din actul normativ antemenționat nu și-a exercitat dreptul de preempțiune pentru vânzarea terenului agricol înscris în cartea funciară nr. 62086, nr. cadastral. 62086, suprafață 0.9896, ha,, sens în care certificăm următoarele:

1. înregistrarea cererii vânzătorului nr . 26/1 /data 06.05.2025 a ofertei de vânzare nr 10431, pentru terenul agricol în suprafață de 0.9896,, depusă de HERBEIU VICTORIA, în calitate de -vânzatoare/proprietar - , precum și a documentelor justificative prevăzute de art. 5 alin. (1) din normele metodologice;

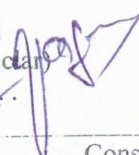
2. încheierea Procesului-verbal de afișare a ofertei de vânzare nr 10431/06/05/2025. (data) și afișarea ofertei de vânzare la sediul primăriei/site [www. Primariatomestihd.ro](http://www.Primariatomestihd.ro) în data de 06.05.2025

3. notificarea preemptorilor în termenul prevăzut la art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, precum și afișarea notificării nr.26/1/1/07.05.2025 și nr.26/1/2 /07.05.2025 a preemptorilor la sediul primăriei sau pe site-ul primăriei, cu respectarea prevederilor legale privind protecția datelor cu caracter personal;

4. transmiterea la structura centrală, respectiv teritorială și la A.D.S., în termenul prevăzut la art. 6 alin. (5) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, a dosarului privind cererea și oferta de vânzare a terenului agricol, împreună cu documentele justificative.

În conformitate cu prevederile art. 4^a alin. (3) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, în termen de 30 de zile de la data 10.07.2025 potențialii cumpărători, persoane fizice sau juridice, pot depune la primărie o cerere de înregistrare a ofertei de cumpărare, însoțită de documentele justificative prevăzute la art. 8 alin. (2) și (3) din normele metodologice, până la data 09.08.2025

Prezentul proces-verbal de constatare a derulării etapei procedurale privind exercitarea dreptului de preempțiune a fost încheiat în 2 exemplare originale și afișat la sediul primăriei/site [www. Primariatomestihd.ro](http://www.Primariatomestihd.ro) în data de 10.07.2025

	Primar, Vasiu Adrian Viorel (numele și prenumele în clar) Semnătura L.S.	
	Secretar general, Giurgiu Sanda Pompilia (numele și prenumele în clar) Semnătura	Consilier, Jurj Lucica Marinela (numele și prenumele în clar) Semnătura