

Nr. 26/1 103.10.2022

ANEXA 1B (1)

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Nr. 26/1 103.10.2022

Subsemnatul/Subsemnata ^1) Oncu Iosif CNP _____
având adresa de comunicare în: localitatea Siminona, str./sat
Jan. Delia de Rădăuș nr. 6, bl. -, sc. -, et. parter ap. 3, județul/sectorul
TM, codul poștal _____, tel. 0722620201, e-mail _____
vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,16,04 (ha), la prețul de (*) 5000 (lei).

Condițiile de vânzare ^2 sunt următoarele: _____

Date privind identificarea terenului:

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoria de folosință^3 (**)	Observații
	Orașul/Comuna/Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Nr. Cadastral (**)	Nr. de carte funciară (**)	Nr. tarla/lot (**)	Nr. parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	<u>Siminona</u> <u>TM</u>	<u>0,16,04</u>	<u>61124</u>	<u>61124</u>	<u>-</u>	<u>-</u>	<u>modul</u>	
Verificat primărie^4	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>	<u>X</u>			<u>X</u>	

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/~~Imputernicit~~:

Oncu Iosif
(numele și prenumele în clar)

Semnătura [Semnătură]

Data 03.10.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.

^1) Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

^2) Se va completa în cifre și litere.

^3) Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

^4) Se completează cu „X” rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Județul Hunedoara

Primăria Samesti

Registrul de evidență

Nr. 26/1 din 03.10.2022

LISTA

preemptorilor în vederea exercitării dreptului de
preemțiune asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință

Ca urmare a înregistrării Ofertei de vânzare nr. 26/1/03.10.22 depuse de Oncu Iosif, în calitate de vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare au fost identificați următorii preemptori:

1. preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.	<u>Oncu Ilie Ion</u>	<u>Simigean, Jan Felice Pădelaru, nr. 6, op. 3</u>
2.	<u>Oncu Flaviu Iosif</u>	<u>Simigean Ilie, Pădelaru, nr. 24</u>
3.	<u>Udiment Drona</u>	<u>Simigean, Jan Felice Pădelaru, nr. 6, op. 3</u>

2. preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții.

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

3. preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/ juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

4. preemptori de rang IV: tinerii fermieri

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

5. preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice „Gheorghe Ionescu-Șișești” și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

6. preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine

Nr. crt.	Nume și prenume persoană fizică/ Denumire persoană/ persoane juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

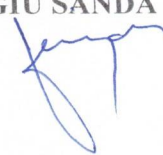
7. preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului

Nr. crt.	Denumire persoană/ persoane juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului.	Adresă domiciliu / reședință / sediu
1.		
2.		
3.		

PRIMAR
VASIU ADRIAN VIOREL




SECRETAR GENERAL UAT,
GIURGIU SANDA



ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model –
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Hunedara</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Comuna TOMEȘTI</u>	Nr. <u>26/13</u> din <u>08.10.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință Urbineș D. Omu CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**) în calitate de prenota având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Timișoara, str. J. Ad. Radulescu, nr. 116, sc., et., ap., județul/sectorul TM, codul postal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 26/1 din data de 03.10.22 depusă de Omu D. Omu, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,16,04 (ha), nr. cadastral 01124, nr. carte funciară 01124 nr. tarla..... nr. parcelă, categorie de folosință poada la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei TOMEȘTI, județul HJ.....

Primar,

Viorica Adriana Uscu
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

Giacinta Somaki
(numele și prenumele/semnătura)**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemptor menționat în lista preemptorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Hunedoara</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Comuna Tomești</u>	Nr. <u>261/2</u> din <u>06.10.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Omar Flaviu Iosif CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de promotor, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Sîmbădion, str. Sîmbădion nr. 2A, bl., sc., et., ap., județul/sectorul TM, codul poștal, e-mail, tel. Oferta de vânzare nr. 261/1 din data de 03.10.2022 depusă de Omar Iosif, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,16,04 (ha), nr. cadastral 61124, nr. carte funciară 61124 nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință forest, la prețul de 5000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Tomești, județul Hunedoara

Primar,

Adrian Vicol
(numele și prenumele/semnătura)
L.S. PRIMĂRIA
COMUNEI
TOMEȘTI
Jud. Hunedoara

Gheorghe Săndor
Secretar primărie,
(numele și prenumele/semnătura)

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.

ANEXA 1D

la normele metodologice

- Model -
- Formular -

NOTIFICARE PREEMPTORI

Județul (*) <u>Hunedoara</u>	Registrul de evidență
Unitatea administrativ-teritorială (*) <u>Comuna Tomești</u>	Nr. <u>26/11</u> din <u>06.10.2022</u> (*)

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștință

Omar Iliana, CNP/CIF (*), nr. înregistrare (**), în calitate de membru I, având domiciliul/reședința/sediul social/secundar în: localitatea Siminiana, str. J. Heliade Rădulescu, bl. nr. 6, et., ap. 3, județul/sectorul TM, codul poștal, e-mail, tel., Oferta de vânzare nr. 26/1 din data de 03.10.2022 depusă de Omar Iliana, privind terenul agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,1604 (ha), nr. cadastral 61184, nr. carte funciară 61184 nr. tarla nr. parcelă, categorie de folosință poziție la prețul de 5.000 (lei), afișată la sediul/site-ul Primăriei Tomești, județul Hunedoara

Primar,

Adrian Uscu
(numele și prenumele/semnătura)

Secretar primărie,

Singura Somolen
(numele și prenumele/semnătura)**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează cu numărul din registrul comerțului sau cu numărul din Registrul asociațiilor și fundațiilor.
- Notificarea se emite pentru fiecare preemtor menționat în lista preemtorilor.